

Besluitenlijst Domeinvergadering Fysiek

5 november 2024

Aanvang: 17.00 uur
Vergaderlocatie: Groene kamer
Domeinvoorzitter: J. van Heertum
Domeingriffier: F. Heijboer

Aanwezige fracties: SPM, GroenLinks, D66, CDA, PvdA, PVM, VVD, PvdD, VOLT, SP, 50PLUS, SAB, Liberale Partij Maastricht, FvD, Maastricht van Nu.

Aanwezige domeinleden: John Steijns (SPM), Matthieu Vermin (SPM), Coen van der Gugten (GL), Harry Schouten (GL), Lex Vos (GL), Luc Callemeijn (GL), Bert Jongen (D66), Paul van de Kandelaar (D66), Luc Schoonbrood (CDA), Henri Borgnons (PvdA), Rene Betsch (Partij Veilig Maastricht), Sjoerd Maille (VVD), Jules Vaessen (PvdD), Nick Dohmen (VOLT), Stephanie Blom (SP), Sem Bonte (SP), Willy Bronckers (50PLUS), Jos Martin (SAB), Kitty Nuyts (Liberale Partij Maastricht), Alexander Schaafsma (Forum voor Democratie), Jo Smeets (MAASTRICHT van NU),

Aanwezig college: wethouder Bastiaens, Aarts, Mackus, Pas

Ambtenaren (die het woord hebben gevoerd):

Bij agendapunt 3: Ferry Wahls (Mobiliteit), Fred Sijben (Manager Projecten)

Bij agendapunt 6: Paula Alberda (Vastgoed), Francois Weerts (Manager Vastgoed)

1. Opening, vaststellen agenda en besluitenlijst

De voorzitter constateert dat er voldoende fracties (minimaal 9) aanwezig zijn voor het quorum en opent om 17.00 uur de vergadering. Er is een afmelding ontvangen van dhr. Borghans (M:OED).

Bij het vaststellen van de agenda stelt mevr. Blom (SP) de vraag of de informatiesessie over de omgevingsvisie, die na de domeinvergadering door het college gepland is, openbaar kan plaatsvinden. Er zijn verschillende fracties die zich uitspreken over transparantie en dat de pers of anderen geïnteresseerden wat hen betreft aanwezig kunnen zijn als toehoorder. De wethouder geeft aan dat het niet geheim is en als dat de voorkeur heeft van de domeinleden, hij hier zeker aan wil meewerken.

De agenda en de besluitenlijst van 8 oktober 2024 worden ongewijzigd vastgesteld.

2. Mededelingen incl. stand van zaken toezeggingen en moties

Er zijn geen mededelingen (gedaan).

3. Rondvraag aan college

Er worden vragen gesteld door:

- GroenLinks over de afsluiting van het fietspad aan de Sibemaweg. Deze worden in de vergadering beantwoord. Er zal worden uitgezocht waarom dit het geval is;
- SAB over de zonneweide Lanakerveld en de reden van de vertraging. Dit n.a.v. een email van Maalstroom, die dhr. Martin (SAB) heeft ontvangen. De wethouder doet de volgende toezegging.

Wethouder Aarts zegt toe een RIB te sturen over de zonneweide Lanakerveld en in te gaan op de eventueel opgelopen vertraging t.a.v. de uitvoering en de criteria.

4. Jaarplanning

De jaarplanning wordt ter kennisgeving aangenomen. De voorzitter benadrukt dat het belangrijk is, tijdig door te geven als er behoefte is aan extra beeldvorming.

De voorzitter benoemt een aantal bijeenkomsten die niet op de planning zichtbaar zijn:

- Werkbezoek prestatie-afspraken corporaties op 20 november 2024, separaat aanmelden;
- Save the date werkbezoek ENCI op zaterdag 23 november 2024, er volgt nog een uitnodiging om separaat aan te kunnen melden;
- Op 15 januari is er een gezamenlijke bijeenkomst met de raad van Meerssen over het Warmtenet Zuid-Limburg, uitnodiging volgt nog;
- De eerste voorbereidingen voor het werkbezoek aan Rijswijk (en of Leiden) zijn gestart.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is.

5. Programmabegroting 2025 (politieke bespreking)

Het domein bespreekt het voorstel met de volgende beslispunten:

De raad wordt gevraagd de programmabegroting 2025 vast te stellen en daarmee:

1. in te stemmen met de doelstellingen, prestaties en de middelen in de programma's (hoofdstuk 1 Beleidsbegroting);
2. in te stemmen met de ontwikkeling begrotingssaldo (budgettair kader) van deze begroting (hoofdstuk 2 Financiële begroting);
3. in te stemmen met de reservering van de onrendabele kredieten voor de investeringen 2025 uit het meerjareninvesteringsplan (paragraaf 2.3 onderdeel investeringen);
4. in te stemmen met de votering van de rendabele investeringen en investeringen in productiemiddelen (paragraaf 2.3 onderdeel investeringen);
5. in te stemmen met het beleid ten aanzien van de lokale heffingen, bedrijfsvoering, openbaarheidsparagraaf Wet open overheid, weerstandsvermogen en risicobeheersing, financiering, verbonden partijen, onderhoud kapitaalgoederen en grondbeleid (paragraaf 1.2 Paragrafen);
6. in te stemmen met de instelling van de nieuwe reserve Zwerfafval.

De begroting wordt behandeld per programma en aan het eind is er een veegronddje. De fracties kunnen per programma van woordvoerder wisselen.

Programma 2 Verkeer, vervoer en waterstaat → wethouder Aarts

Er wordt o.a. gesproken over de PenR locaties, uitwerking Kennedybrug, fietsstraat en duurzame ambities. Alle vragen worden beantwoord. D66 kondigt een motie aan over de spooromgeving. Er worden geen toezeggingen gedaan.

Programma 7 Volksgezondheid en Milieu → wethouder Aarts, Mackus

Er wordt o.a. gesproken over NIBOR, verkeerintensiteit, het spoorboekje luchtkwaliteit, waterbeheersing en bomen. Alle vragen worden beantwoord. Er worden geen toezeggingen gedaan.

Programma 8 Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke vernieuwing → wethouders Mackus, Bastiaens, Pas

Er wordt o.a. gesproken over de 3^e incubator, ruimte voor de opvolgers van start-ups, vergroening van wijken via bomen, het spoorgebied, studentenhuisvesting, bouwen op prognoses versus op overschot, de noodzaak van functiemenging, nieuwbouw en het bouwen van woonwagens (sociale huur). Alle vragen worden beantwoord. Er worden geen toezeggingen gedaan.

Onderdelen 5.5 Cultureel erfgoed en 5.7 Openbaar groen en openlucht recreatie → wethouder Bastiaens

Er worden geen zaken besproken.

Veegrondje

Er worden geen zaken besproken.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is. Het raadsvoorstel wordt als bespreekstuk geagendeerd. D66 heeft een motie aangekondigd met als werktitel “rondom het spoor”. De voorzitter geeft aan dat er verder geen toezeggingen zijn gedaan.

6. Actualiseren verkoop en erfpachtvoorwaarden onroerend goed (politieke bespreking)

Het domein bespreekt het voorstel met het volgende beslispunt:

1. Geen wensen en bedenkingen te uiten tegen de Algemene Verkoopvoorwaarden en Algemene erfpachtvoorwaarden 2024.

Er ontspint zich een gesprek met de wethouder over de vindbaarheid en transparantie van de verkoop van vastgoed op de gemeentelijke website. Ook wordt er gesproken over de zelfbewoningsplicht en de kring van verhuur aan eerstegraads bloedverwanten. Alle vragen worden beantwoord.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is. Er zijn geen moties aangekondigd. Het raadsvoorstel kan als bespreekstuk geagendeerd worden. Er is een toezegging gedaan.

Wethouder Aarts zegt toe om de vraag van de SP, over de communicatie van de website van de gemeente t.a.v. vastgoed, door te geleiden naar het ambtelijk apparaat en vraagt wethouder Garnier hierop vóór de raadsvergadering 26 november te reageren.

Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen. Hij benoemt de separate bijeenkomst georganiseerd door het college over de omgevingsvisie. Deze vindt plaats in de Groene Kamer en is openbaar en start 10 min. na sluiting van deze vergadering.